

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1/2474

นางสิทธิพยากรณ์โจทก์ นายทองคำ นางอำพรจำเลย

ย่อ / หลักกฎหมาย

ที่ดิน กรรมสิทธิ ชื่อในโฉนด ลักษณะพะยาน สืบพะยานบุคคลหักล้างโฉนด การมีชื่อในโฉนดในฐานะตัวแทนไม่มีกรรมสิทธิในที่ดิน (เทียบฎีกาที่ 314/69 และที่ 262/72)ข้อเท็จจริงได้ความว่า โจทก์ได้ออกเงินให้ ท. สามี อ. ไปซื้อที่ดินแทนโจทก์ แล ท.ได้ลงชื่อตนในโฉนดเพื่อความสะดวกในกิจการบางอย่าง ต่อมา อ.ฟ้อง ท.ขออย่าขาดจากผัวเมียกัน ศาลพิพากษาให้ออย่า อ.จึงฟ้อง ท.ขอแบ่งทรัพย์ระหว่างผัวเมีย คือที่ดินรายนี้ ศาลพิพากษาให้แบ่ง โจทก์จึงยื่นคำร้องคัดค้านว่าเป็นที่ของโจทก์ ศาลสั่งให้โจทก์ฟ้องเป็นคดีขึ้น โจทก์จึงฟ้องขอให้ถอนชื่อ ท.ออกจากโฉนด ศาลแพ่งตัดสินว่าโฉนดมีชื่อ ท.เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ โจทก์ไม่มีอำนาจขอให้ถอนชื่อ ท.แต่เมื่อ ท.รับว่าที่รายนี้เป็นของโจทก์และยอมคืนให้โจทก์ตามฟ้อง จึงให้แบ่งราคาที่ดินโฉนดเดิมและแบ่งสันสมรส อ.ตามคำพิพากษาในสำนวนของศาลแพ่งคดีแดงที่ ๘๗๒/๒๔๗๑ ส่วนของ ท.ให้ตกได้แก่โจทก์ ศาลอุทธรณ์ตัดสินแล้วว่า ที่เอาส่วนของ ท.ให้แก่โจทก์เป็นการเกินคำขอ ให้ยกฟ้องโจทก์ ฎีกาวินิจฉัยว่า คดีนี้มีข้อพิพาทระหว่างโจทก์กับ ท.ผู้เป็นตัวแทน เวลาซื้อขาย ท.กับ อ.ยังเป็นผัวเมียกันตามกฎหมายนับว่าเป็นคน ๆ เดียวกัน แลไม่มีบุ-คคลที่ ๓ มาเกี่ยวข้องด้วย การที่ ท.มีชื่อในโฉนดเป็นแต่เพียงข้อสันนิษฐานในเบื้องต้นว่าเป็นเจ้าของ หาเป็นการตัดสิทธิของโจทก์ที่จะสืบหักล้างทีเดียวไม่ แลข้อเท็จจริงได้ความชัดว่า ท.ได้ซื้อที่รายนี้ในฐานะที่เป็นตัวแทนโจทก์เท่านั้น จึงตัดสินกลับศาลอุทธรณ์ ให้ถอนชื่อ ท.ออกจากโฉนด ใส่ชื่อโจทก์เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ ดูฉบับย่อฎีกาตัดสินเกี่ยวกับปัญหาข้อกฎหมายคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1/2474นางสิทธิพยากรณ์โจทก์นายทองคำ นางอำพรจำเลยที่ดิน กรรมสิทธิ ชื่อในโฉนด ลักษณะพะยาน สืบพะยานบุคคลหักล้างโฉนด การมีชื่อในโฉนดในฐานะตัวแทนไม่มีกรรมสิทธิในที่ดิน

คำพิพากษา

(เทียบฎีกาที่ 314/69 และที่ 262/72)ข้อเท็จจริงได้ความว่า โจทก์ได้ออกเงินให้ ท. สามี อ. ไปซื้อที่ดินแทนโจทก์ แล ท.ได้ลงชื่อตนในโฉนดเพื่อความสะดวกในกิจการบางอย่าง ต่อมา อ.ฟ้อง ท.ขออย่าขาดจากผัวเมียกัน ศาลพิพากษาให้ออย่า อ.จึงฟ้อง ท.ขอแบ่งทรัพย์ระหว่างผัวเมีย คือที่ดินรายนี้ ศาลพิพากษาให้แบ่ง โจทก์จึงยื่นคำร้องคัดค้านว่าเป็นที่ของโจทก์ ศาลสั่งให้โจทก์ฟ้องเป็นคดีขึ้น โจทก์จึงฟ้องขอให้ถอนชื่อ ท.ออกจากโฉนด ศาลแพ่งตัดสินว่า โฉนดมีชื่อ ท.เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ โจทก์ไม่มีอำนาจขอให้ถอนชื่อ ท.แต่เมื่อ ท.รับว่าที่รายนี้เป็นของโจทก์และยอมคืนให้โจทก์ตามฟ้อง จึงให้แบ่งราคาที่ดินโฉนดเดิมและแบ่งสันสมรส อ.ตามคำพิพากษาในสำนวนของศาลแพ่งคดีแดงที่ ๘๗๒/๒๔๗๑ ส่วนของ ท.ให้ตกได้แก่โจทก์ ศาลอุทธรณ์ตัดสินแล้วว่า ที่เอาส่วนของ ท.ให้แก่โจทก์เป็นการเกินคำขอ ให้ยกฟ้องโจทก์ ฎีกาวินิจฉัยว่า คดีนี้มีข้อพิพาทระหว่างโจทก์กับ ท.ผู้เป็นตัวแทน เวลาซื้อขาย ท.กับ อ.ยังเป็นผัวเมียกันตามกฎหมายนับว่าเป็นคน ๆ เดียวกัน แลไม่มีบุ-คคลที่ ๓ มาเกี่ยวข้องด้วย การที่ ท.มีชื่อในโฉนดเป็นแต่เพียงข้อสันนิษฐานในเบื้องต้นว่าเป็นเจ้าของ หาเป็นการตัดสิทธิของโจทก์ที่จะสืบหักล้างทีเดียวไม่ แลข้อเท็จจริงได้ความชัดว่า ท.ได้ซื้อที่รายนี้ในฐานะที่เป็นตัวแทนโจทก์เท่านั้น จึงตัดสินกลับศาลอุทธรณ์ ให้ถอนชื่อ ท.ออกจากโฉนด ใส่ชื่อโจทก์เป็นผู้

ถือกรรมสิทธิ์(นล-ศรี-หริศ)แหล่งที่มาของผู้พิพากษาศาลฎีกาแผนกหมายเลขคดีดำศาลฎีกา หมายเลขคดีดำศาลชั้นต้นหมายเลขคดีแดงศาลชั้นต้นหมายเลขคำพิพากษา: ข้อเท็จจริงได้ความ ว่า โจทก์ได้ออกเงินให้ ท. สามี อ. ไปซื้อที่ดินแทนโจทก์ แล ท.ได้ลงชื่อตนในโฉนดเพื่อความสะดวก ในกิจการบางอย่าง ต่อมา อ.ฟ้อง ท.ขออย่าขาดจากผัวเมียกัน ศาลพิพากษาให้อย่า อ.จึงฟ้อง ท.ขอแบ่งทรัพย์สินระหว่างผัวเมีย คือที่ดินรายนี้ ศาลพิพากษาให้แบ่ง โจทก์จึงยื่นคำร้องคัดค้านว่า เป็น ที่ของโจทก์ ศาลสั่งให้โจทก์ฟ้องเป็นคดีขึ้น โจทก์จึงฟ้องขอให้ถอนชื่อ ท.ออกจากโฉนด ศาลแพ่ง ตัดสินว่า โฉนดมีชื่อ ท.เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ โจทก์ไม่มีอำนาจขอให้ถอนชื่อ ท.แต่เมื่อ ท.รับว่าที่รายนี้ เป็นของโจทก์และยอมคืนให้โจทก์ตามฟ้อง จึงให้แบ่งราคาที่ดินที่ดินเดิมและแบ่งสันสมรส อ.ตาม คำพิพากษาในสำนวนของศาลแพ่งคดีแดงที่ ๘๗๒/๒๔๗๑ ส่วนของ ท.ให้ตกได้แก่โจทก์ ศาลอุทธรณ์ตัดสินแล้วว่า ที่เอาส่วนของ ท.ให้แก่โจทก์เป็นการเกินคำขอ ให้ยกฟ้องโจทก์ ฎีกา วินิจฉัยว่า คดีนี้มีข้อพิพาทระหว่างโจทก์กับ ท.ผู้เป็นตัวแทน เวลาซื้อขาย ท.กับ อ.ยังเป็นผัวเมียกัน ตามกฎหมายนับว่าเป็นคน ๆ เดียวกัน แลไม่มีบุ-คคลที่ ๓ มาเกี่ยวข้องด้วย การที่ ท.มีชื่อในโฉนด เป็นแต่เพียงข้อสันนิษฐานในเบื้องต้นว่าเป็นเจ้าของ หาเป็นการตัดสิทธิของโจทก์ที่จะสืบหักล้าง ที่เดียวไม่ แลข้อเท็จจริงได้ความชัดว่า ท.ได้ซื้อที่รายนี้ในฐานะที่เป็นตัวแทนโจทก์เท่านั้น จึงตัดสิน กลับศาลอุทธรณ์ ให้ถอนชื่อ ท.ออกจากโฉนด ใส่ชื่อโจทก์เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์

องค์คณะ

นล · ศรี · หริศ

ข้อความคำพิพากษาเป็นของศาลฎีกา · ที่มาของข้อมูล: thai-legal-corpus (CC-BY-4.0) ← deka.supremecourt.or.th · <https://thaideka.online/deka/1/2474>