

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 81/2469

นางพลับ โจทก์ นายสอน นางแพ ล.

ย่อ / หลักกฎหมาย

ขายฝากจำนองให้ดูกริยาของคู่กรณี

คำพิพากษา

โจทก์ฟ้องเรียกกรรมสิทธิที่ดิน อ้างว่าจำเลยทำกรรมธรรม์สัญญาขายฝากที่ดินโฉนดที่ ๔๙๖๗ ต่อโจทก์เป็นเวลา ๑๐ ปีมาแล้ว ศาลล่างทั้งสองไม่สืบพยานโจทก์จำเลย แลตัดสินให้ที่ดินหลุดเป็นของโจทก์ ฎีกาตัดสินให้ศาลเดิมสืบพยาน ฯลฯ เพราะเหตุว่าเรื่องขายฝากจำนองที่ดินได้เคยมีประเพณีมาแต่แรกให้ดูกริยาซึ่งทั้ง ๒ ฝ่ายประพฤติต่อกันว่าเป็นขายฝากจำนอง (ฎีกา ๒๕/๑๑๗, ๒๕/๑๒๓, ๔๖๗/๒๔๕๗)

องค์คณะ

พิจารณา · นร · เนติ

ข้อความคำพิพากษาเป็นของศาลฎีกา · ที่มาของข้อมูล: deka.supremecourt.or.th · <https://thaideka.online/deka/81/2469>