

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 887/2538

นางรฐ เจริญราชภักดี กับพวก โจทก์ กรรมที่ดิน จำเลย

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ป.วิ.พ. มาตรา 55, ป.วิ.พ. มาตรา 249, ป.ที่ดิน มาตรา 71

ย่อ / หลักกฎหมาย

การที่กรรมที่ดินจำเลยให้ความเห็นแก่เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ว่า การจดทะเบียนสิทธิไถ่ถอนที่ดินของผู้ทรงสิทธิไถ่ถอนเป็นเจ้าของรวมอยู่ด้วย พนักงานเจ้าหน้าที่จะรับจดทะเบียนให้ไม่ได้ การให้ความเห็นดังกล่าวเพื่อประกอบการพิจารณาแก่เจ้าพนักงานที่ดินเท่านั้น ส่วนการรับหรือไม่รับจดทะเบียนสิทธิไถ่ถอนเป็นอำนาจหน้าที่ของเจ้าพนักงานที่ดินตาม ป.ที่ดิน มาตรา 71 โดยเฉพาะ ไม่เกี่ยวกับจำเลยเมื่อเจ้าพนักงานที่ดินไม่จดทะเบียนสิทธิไถ่ถอน จึงเป็นการกระทำของเจ้าพนักงานที่ดินตามหน้าที่ที่ ป.ที่ดินให้ไว้โดยเฉพาะไม่เกี่ยวข้องกับจำเลย การให้ความเห็นของจำเลยจึงไม่เป็นการโต้แย้งสิทธิของโจทก์ โจทก์ไม่มีอำนาจฟ้อง และปัญหาข้อนี้เป็นข้อกฎหมายเกี่ยวกับความสงบเรียบร้อยของประชาชน ศาลฎีกามีอำนาจยกขึ้นวินิจฉัยได้เอง

องค์คณะ

ยรรยง ปานูราช · ยงยุทธ ธารีสาร · อำนวย สุขพรหม

ข้อความคำพิพากษาเป็นของศาลฎีกา · ที่มาของข้อมูล: deka.supremecourt.or.th · <https://thaideka.online/deka/887/2538>